

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Rycerska 12, 14, 16, 60-347 Poznań
Data	29.05.2017r.
Temat	Posadzki na klatkach schodowych wraz z wymianą poręczy
Numer oferty	RY16/03/2017

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Rycerskiej 12, 14, 16 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na posadzki klatek schodowych i wymianę poręczy, w niżej wymienionym zakresie/:

Wariant I – renowacja schodów i podestów z lastryko:

1. Zabezpieczenie miejsca robót wraz z uporządkowaniem po zakończeniu prac;
2. Czyszczenie podłoża;
3. Wycinka lastryka na potrzeby laboratorium;
4. Dobór pigmentu i wielkości uziarnienia;
5. Flekowanie ubytków, zszywanie istniejących rys i spękań wraz z odtworzeniem zniszczonych struktur lastryka;
6. Szlifowanie/krystalizacja/polerowanie maszynowe;
7. Impregnacja podłoża;
8. Wymiana istniejącej poręczy gumowej na nową lub zastąpienie jej drewnianą;
9. Utylizacja i wywóz odpadów.

Wariant II - wykonanie schodów i podestów winylowych na istniejących z lastryko:

1. Zabezpieczenie miejsca robót wraz z uporządkowaniem po zakończeniu prac;
2. Czyszczenie podłoża;
3. Dostawa i montaż schodów o klasie ścieralności oraz palności Bfl-S1 i klasie antypoślizgowości B;
4. Dostawa i montaż listew przyściennych np. elastycznych;
5. Dostawa i montaż profili schodowych zewnętrznych np. na zatrask lub klejonych oraz wewnętrznych;
6. Wymiana istniejącej poręczy gumowej na nową lub zastąpienie jej drewnianą;
7. Utylizacja i wywóz odpadów.

Wariant III – doczyszczanie i impregnacja

1. Zabezpieczenie miejsca robót wraz z uporządkowaniem po zakończeniu prac;

2. Czyszczenie posadzki z lastryko;
3. Wymiana istniejącej poręczy gumowej na nową lub zastąpienie jej drewnianą.

Parametry techniczne budynku:

1. budynek mieszkalny wielorodzinny, trzy klatkowy,
2. ilość kondygnacji: nadziemnych: 5, podziemnych: 1,
3. wymiary klatek schodowych przedstawiono na załączonych rysunkach:
 - RY16 – piwnice
 - RY16 – parter
 - RY16 – pozostałe piętra
 - RY16 – przekrój

Uwaga:

1. Proszę podać koszt robocizny, sprzętu oraz materiału niezbędnego do wykonania wyżej wymienionych prac.
2. Ilość metrów i zakres należy sprawdzić na miejscu.
3. Oferta musi zawierać informacje:
 - jaki będzie okres gwarancji
 - potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy

Termin przesyłania ofert: do 20.06.2017 r.

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: dawid.dudzik@palatyn.pl lub malgorzata.filipiak@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o., ul. Szczepanowskiego 11, 60-541 Poznań

Miejsce realizacji zamówienia: ul. Rycerskiej 12, 14, 16 w Poznaniu,

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Dawid Dudzik
tel. 513 038 034
dawid.dudzik@palatyn.pl